

# ÄNDRINGAR I TILLÄGGSVILLKOR

## T108:4 – Entreprenadförsäkring

Från 2025-01-01

I det här dokumentet får du en kortfattad beskrivning om de ändringar av betydelse som gjorts i villkoret. Det är främst frågan om förtydliganden, uppdateringar och vissa förbättringar. För komplett information se de fullständiga villkoren.

### GENERELLT

Villkoret har strukturerats om så att det följer samma system som övriga villkor med egendomsförsäkring. Detta medför att numreringen inte alltid är löpande.

### EGENDOMSFÖRSÄKRING

#### 1 Vem försäkringen gäller för

Vi har förtydligat att försäkringen även gäller för montageverksamhet och för slutlig beställare vid montageverksamhet.

Avseende befintlig egendom har vi utökat försäkringen till att även omfatta näringsidkare i egenskap av hyresgäst eller bostadsrättshavare.

#### 2 När försäkringen gäller

Vi har infört differentierad omfattning anpassad efter om beställaren är näringsidkare eller konsument (olika bestämmelser och lagar) eller om man utför arbeten i egen regi.

Efter entreprenadtid/utförandetid gäller försäkringen för skada under garantitid. Garantitiden är olika beroende på om arbetsåtagande avtalats enligt allmänna bestämmelser utgivna av branschorganisation (AB och ABT) eller inte. För arbeten som utförs med konsument som beställare gäller försäkringen efter entreprenadtid för skada som försäkrad är skyldig att ersätta enligt konsumenttjänstlagen eller tillämplig branschbestämmelse.

Den tidigare tilläggsförsäkringen ”Skada till följd av väsentligt fel efter garantitid”, som kunde tecknas för arbeten utförda enligt AB och ABT, ingår nu i villkoret för Entreprenadförsäkring.

#### 6 Vad försäkringen gäller för

Den tidigare tilläggsförsäkringen ”Lokaliserings- och friläggningskostnader”, som ersätter kostnad för lokalisering och friläggning av fel vid ersättningsbar egendomsskada på arbeten, ingår nu i villkoret för Entreprenadförsäkring.

## 7 Vad försäkringen inte gäller för

Vi har utökat de allmänna undantagen till att även omfatta skada som består i exempelvis svamp, mögel röta som inte är en följd av en i övrigt ersättningsbar skada.

Vad gäller hjälpmedel har vi förtydligat att försäkringen inte gäller skada på eller förlust av hjälpmedel som stadigvarande förvaras i en servicebil (se dock Verktygsförsäkring) eller som består i att till bergbormaskin hörande utrustning fastnar eller går förlorad under marknivå.

## 8 Försäkrad egendom

Beloppsgränsen för tillämpning av undantag för arbetsåtagande avseende petrokemisk industri, bro, viadukt, bergrum, tunnel, dammbyggnad, kraftverk, hamnanläggning och anläggning under eller ovanför vattendrag, sjö eller hav har höjts till SEK 1 200 000.

## 9 Försäkringsbelopp och Högsta ersättning

Vi har höjt samtliga försäkringsbelopp och högsta ersättningar för exempelvis arbetstagares egendom, pengar och värdehandlingar vid försäkring av arbeten samt för förvaringsinredning i fordon.

Högsta ersättningsbeloppet för befintlig egendom tillhörig beställare har höjts till SEK 5 000 000. För befintlig egendom tillhörig privatperson eller näringsidkare i egenskap av hyresgäst eller bostadsrättshavare är högsta ersättning höjt till SEK 100 000 per lägenhet eller lokal, sammanlagt högst SEK 5 000 000 vid varje skada.

## 11 Säkerhetsföreskrifter

Vi har infört mer specificerade och anpassade säkerhetsföreskrifter kring inbrott och stöld på arbetsområde, tillfällig plats och under transport och parkering.

Ny säkerhetsföreskrift införd kring skydd mot väder och vind under pågående entreprenad. Har säkerhetsföreskriften inte följts görs avdrag med 50 % av den sammanlagda ersättningen som annars skulle ha betalats, dock med lägst 1 och högst 10 prisbasbelopp.

## STILLESTÅNDSFÖRSÄKRING PÅ ARBETSOMRÅDE

Entreprenadförsäkringen har utökats med en möjlighet till ersättning motsvarande timpriset för anställd som inte kan sysselsättas på arbetsområde eller annan arbetsplats till följd av en ersättningsbar skada på ett pågående arbete.

Ansvarstiden är 30 kalenderdagar och karensen 2 arbetsdagar. Högsta ersättning är SEK 500 000 vid varje skada och högst SEK 1 000 000 per försäkringsår.